



ELSA TORRES ARENALES
INTERVENTORÍA
NIT. 63323375-2

INT-VIASCALI-246

7antiago de Cali, 27 de noviembre de 2025

Señores
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
Ing. Sebastián Tarapuez Martínez
SUPERVISOR PROYECTO
Av 2Norte #10-70 CAM
Torre Alcaldía Piso 12
Ciudad

El número de radicado de su solicitud es:
202541730102127612

Radicado 27/11/2025

REF: CONTRATO No. 4151.010.26.1.0832-2025, CUYO OBJETO "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y CONTABLE A LOS CONTRATOS DE OBRA QUE RESULTEN ADJUDICADOS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. 4151.010.32.1.0539-2025, CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE VÍAS, OBRAS DE DRENAJE Y DE MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS URBANAS Y RURALES DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI."

ASUNTO: ENTREGA INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 8

Respetado Ingeniero,

En cumplimiento de las obligaciones adquiridas en cláusula 10 Obligaciones específicas del Interventor de la minuta el contrato de Interventoría, adjunto se remite en medio digital para su aprobación el Informe semanal de Interventoría No. 8 con fecha de corte 21 de noviembre de 2025.

Atentamente,

EDGAR ALEXANDER RIOS S.
Director de Interventoría

Anexos:

- Informe semanal Lote 1 (7 folios)
- Informe semanal Lote 2 (4 folios)

INFORME No.8

PERIODO15/11/2025

A

21/11/2025

SEMANA No.8

CONTRATO DE OBRA			
No. CONTRATO	4151.010.26.1.0830-2025 - LOTE 1		
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE VIAS, OBRAS DE DRENAJE Y DE MEJORAMIENTO DE LAS VIAS URBANAS Y RURALES DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI LOTE 1, EL CUAL COMPRENDE LA INTERVENCION DE 27 TRAMOS VIALES UBICADOS EN LAS COMUNAS 7, 8, 11 Y CORREGIMIENTOS VILLACARMELO, ANDES, PICHINDE, LEONERA, FELIDIA		
CONTRATISTA	CONSORCIO DISTRITO VIAL		
NIT	901.976.760-6		
FECHA DE INICIO	26/09/2025	FECHA DE TERMINACIÓN	11/12/2025
PLAZO DE EJECUCIÓN	3,5 MESES		
VALOR DE CONTRATO	\$ 3.405.652.398,00		

SUPERVISION	
ORGANISMO	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR	SEBASTIAN TARAPUEZ MARTINEZ
NIT	890.399.011-3
APOYO A SUPERVISOR	HAROLD GALVIS

1. DESCRIPCION DEL PROYECTO						
1.1 ALCANCE CONTRATO DE OBRA						
TRAMO	UBICACIÓN	FECHA INICIO	FECHA FINAL	PRESUPUESTO	TIPO DE INTERVENCIÓN	LONGITUD ANEXO TECNICO
5	Calle 53 entre Carrera 12 y 11D	29/09/25	20/10/25	\$ 94.551.955,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	78
10	Calle 33F entre carreras 11F y 11H	30/09/25	21/10/25	\$ 123.049.976,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	95
6	Carrera 12 E entre calles 50 y 51	10/2/2025	21/10/25	\$ 95.184.159,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	80
7	Carrera 18 entre calles 43 y 44	10/3/2025	11/9/2025	\$ 156.039.170,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	124
11	Calle 29 entre carrera 11G y 11D	10/3/2025	29/10/25	\$ 105.122.088,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	75
12	Calle 26 entre carreras 12 y 11g	18/10/25	11/10/2025	\$ 117.971.204,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	80
9	Carrera 11G entre calles 31A y 32	23/10/25	20/11/25	\$ 100.761.705,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	65
8	Calle 39 entre carreras 19 y 20	29/10/25	20/11/25	\$ 68.398.044,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	76
2	Calle 75 entre Carrera 8B y 8D	15/11/25	12/11/2025	\$ 115.378.514,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	86
1	Carrera 8B entre Calle 73A y Calle 75	18/11/25	12/11/2025	\$ 82.363.945,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	86
14	Carrera 29B entre calles 34 y 34B	18/11/25	12/10/2025	\$ 52.957.222,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	80
3	Calle 26 entre Carrera 17B1 y Carrera 17 Bis	18/11/25	12/9/2025	\$ 126.477.642,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	100
4	Carrera 17b1 entre Calles 26 y 27	21/11/25	12/11/2025	\$ 53.629.564,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	77
15	Carrera 33B entre calles 34B y 35	22/11/25	12/11/2025	\$ 76.491.130,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	97
13	Calle 26 B entre carrera 46 y 47	24/11/25	12/11/2025	\$ 210.170.542,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	155
16	Carrera 40 entre calles 26E y 27	26/11/25	12/11/2025	\$ 46.148.885,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	66
17	Frete a la Finca La Leandra Dos quebradas -	29/9/2025	13/11/2025	\$ 51.824.577,00	Placa huella y cuneta	40
24	Vereda el Paujil - Sector Finca Celestino Muñoz	6/10/2025	2/12/2025	\$ 88.149.034,00	Placa huella y cuneta	82
18	Sector finca la Carmelita	9/10/2025	30/11/2025	\$ 66.863.755,00	Placa huella y cuneta	54
25	Vereda las nieves altas sector los geranios	18/10/2025	11/12/2025	\$ 81.616.092,00	Placa huella y cuneta	90
19	Sector Bocatomia vereda la Fonda	22/10/2025	6/12/2025	\$ 27.604.033,00	Placa huella y cuneta	30
26	Vereda La Esperanza - Sector Los Pinos II	31/10/2025	10/12/2025	\$ 87.618.026,00	Placa huella y cuneta	80
23	Via puesto de Salud peñas blancas el Hospital	1/11/2025	11/12/2025	\$ 105.013.045,00	Placa huella	55
21	Parcelación la Reforma entre la Guajira y Ebanos	10/11/2025	11/12/2025	\$ 108.164.611,00	Placa huella y cuneta	92
27	Vereda La Soledad - Sector Oficina de Acueducto	13/11/2025	11/12/2025	\$ 28.957.853,00	Alcantarilla	10
20	Sector finca La Carmelita 2	17/11/2025	8/12/2025	\$ 3.454.056,00	Cunetas	23
22	Conformación vial de Los Andes Cabecera	29/11/2025	11/12/2025	\$ 248.313.980,00	Conformación vial	920
TOTAL COSTO DIRECTO				\$ 2.522.274.808,00		
AII (32,3%)				814.694.762,00		
VALOR TOTAL PMT (2,38%)				38.667.758,00		
VALOR TOTAL PAGA (1,19%)				30.015.070,00		
VALOR TOTAL CONTRATO				\$ 3.405.652.398,00		

LOCALIZACIÓN



FRENTE DE TRABAJO

LOTE 1

- COMUNA 7: Tramos viales: 2
- COMUNA 8: Tramos viales: 10
- COMUNA 11: Tramos viales: 4
- VILLACARMELO: Tramos viales: 4
- LOS ANDES: Tramos viales: 2
- PICHINDE: Tramos viales: 1
- LA LEONERA: Tramos viales: 1
- FELIDIA: Tramos viales: 3

1.2 INFORMACIÓN PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA					
ITEMS REPRESENTATIVOS DEL CONTRATO		UND	CANT TOTAL ITEM	VR UNITARIO CONTRACTUAL	VALOR CONTRACTUAL C.T
BASE GRANULAR		M3	1,565	\$ 184,565	\$ 288,892,212
SUB BASE GRANULAR		M3	1,259	\$ 174,311	\$ 219,452,320
CARPETA ASFALTICA MDC-19		M3	820	\$ 1,125,738	\$ 922,970,071
CONCRETO CONCRETO SIMPLE MR-38 ACELERADO A 7 DIAS -PLACA HUELLA		M3	118	\$ 1,056,711	\$ 124,649,630
EMPEDRADO PLACA HUELLA		M2	719	\$ 127,872	\$ 91,939,968
ACERO DE REFUERZO 60000 PSI		KG	7,859	\$ 6,693	\$ 52,597,141

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI	INFORME DE SEGUIMIENTO DE OBRA	
--	---------------------------------------	---

INFORME No.	8	PERIODO	15/11/2025	A	21/11/2025	SEMANA No.	8
--------------------	----------	----------------	-------------------	----------	-------------------	-------------------	----------

2. EJECUCIÓN FÍSICA DEL CONTRATO DE OBRA

2.1 AVANCE POR FRENTE DE TRABAJO

UBICACIÓN	FRENTE	LONG. EJECUTADO PERIODO	LONG EJECUTADO ACUMULADO	PRESUPUESTO EJECUTADO PERIODO	PRESUPUESTO EJECUTADO ACUMULADO	% AVANCE PROGRAMADO	% AVANCE FÍSICO EJECUTADO
Calle 53 entre Carrera 12 y 11D	5	72,7	72,7	\$ -	\$ 94,918,956	100,00%	100,00%
Calle 33F entre carreras 11F y 11H	10	81,9	81,9	\$ -	\$ 114,700,566	100,00%	98,00%
Carrera 12 E entre calles 50 y 51	6	75,7	75,7	\$ -	\$ 87,782,644	100,00%	98,00%
Carrera 18 entre calles 43 y 44	7	125	125	\$ -	\$ 160,471,905	77,98%	98,00%
Calle 29 entre carrera 11G y 11D	11	66	66	\$ -	\$ 92,698,817	100,00%	98,00%
Calle 26 entre carreras 12 y 11G	12	70	70	\$ -	\$ 17,733,386	36,55%	15,03%
Carrera 8B entre Calle 73A y Calle 75	1	80,25	80,25	\$ -	\$ 84,290,248	0,00%	98,00%
Calle 75 entre Carrera 8B y 8D	2	74,1	74,1	\$ -	\$ 100,970,199	0,00%	98,00%
Carrera 11G entre calles 31A y 32	9	63,8	63,8	\$ 739,847	\$ 34,213,901	11,34%	33,96%
Calle 26 entre Carrera 17B1 y Carrera 17 Bis	3	106,7	106,7	\$ -	\$ 143,312,313	0,00%	98,00%
Calle 39 entre carreras 19 y 20	8	64	64	\$ 1,034,155	\$ 24,110,385	0,95%	35,25%
Calle 26 B entre carrera 46 y 47	13	140	140	\$ -	\$ 11,214,984	0,00%	5,34%
Carrera 40 entre calles 26E y 27	16	65,1	65,1	\$ -	\$ 38,983,033	0,00%	98,00%
Carrera 29B entre calles 34 y 34B	14	82	82	\$ -	\$ 16,900,805	0,00%	31,91%
Carrera 33B entre calles 34B y 35	15	87	87	\$ 4,034,438	\$ 11,337,799	0,00%	14,82%
Carrera 17B1 entre Calles 26 y 27	4	74,3	74,3	\$ 7,625,842	\$ 7,625,842	0,42%	14,22%
Frente a la Finca La Leandra Dos quebradas -	17	40	40	\$ 275,870	\$ 45,303,138	100,00%	100,00%
Vereda el Paujil - Sector Finca Celestino Muñoz	24	82	82	\$ -	\$ 79,031,840	92,45%	100,00%
Sector finca la Carmelita	18	54	60	\$ 378,928	\$ 67,404,278	93,54%	100,00%
Vereda las nieves altas sector los geranios	25	90	90	\$ 4,664,785	\$ 72,625,619	76,08%	88,98%
Sector Bocatorma vereda la Fonda	19	30	30	\$ 266,859	\$ 31,390,561	80,77%	100,00%
Parcelación la Reforma entre la Guajira y Ebanos	21	92	92	\$ 10,751,634	\$ 32,525,400	24,82%	30,07%
Sector finca La Carmelita 2	20	10,5	10,5	\$ 361,347	\$ 2,945,171	9,85%	100,00%
Via puesto de Salud peñas blancas el Hospital	23	55	55	\$ 1,164,480	\$ 2,231,016	45,16%	2,12%
Vereda La Esperanza - Sector Los Pinos II	26	80	80	\$ 4,492,211	\$ 12,440,060	61,51%	14,20%
Vereda La Soledad - Sector Oficina de Acueducto	27	10	10	\$ -	\$ -	71,74%	0,00%
TOTAL ACUMULADO				\$ 35.790.395	\$ 1.387.162.865	52,57%	55,00%

2.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

TRAMO	DESCRIPCIÓN
Calle 53 entre Carrera 12 y 11D	Tramo a nivel de carpeta asfáltica con demarcación en pintura acrílica con microesferas instalada y nivelación de sumideros ejecutada.
Calle 33F entre carreras 11F y 11H	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada. Nivelación de carteras de sumideros ejecutada. Pendiente atención de empozamiento y demarcación.
Carrera 12 E entre calles 50 y 51	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada. Carteras de sumideros niveladas y empozamiento corregido. Pendiente demarcación.
Carrera 18 entre calles 43 y 44	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada. Se nivelaron cuatro sumideros y una cámara. Se construyeron sardines en sectores donde no existían. Pendiente demarcación.
Calle 29 entre carrera 11G y 11D	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada. Se nivelaron carteras de sumideros. Pendiente demarcación.
Calle 26 entre carreras 12 y 11G	El grupo operativo de la Secretaría de Infraestructura continuó con trabajos de excavación para descubrir domiciliares hasta el 20 de noviembre de 2025. Durante esos trabajos se generaron 4 afectaciones a domiciliares que requieren reparación porque los usuarios no tienen servicio de acueducto desde el sábado anterior y se afectó la red de gas existente. El personal se retira de obra sin finalizar los trabajos.
Carrera 8B entre Calle 73A y Calle 75	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada. Se nivelaron carteras de sumideros y se reemplazó anillo de cámara. Pendiente demarcación.
Calle 75 entre Carrera 8B y 8D	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada. Se nivelaron carteras de sumideros. Pendiente demarcación.
Carrera 11G entre calles 31A y 32	Tramo a nivel de base granular cernada y recibida por niveles
Calle 26 entre Carrera 17B1 y Carrera 17 Bis	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada. Se trabajó en nivelación de carteras de sumideros. Pendiente demarcación.
Calle 39 entre carreras 19 y 20	Tramo a nivel de base granular cernada y recibida por niveles
Calle 26 B entre carrera 46 y 47	La firma ATP realizó el provisional aéreo de la fibra óptica y retiró cableado de la zona del cárcamo, sin embargo anunció que no realizaría la demolición del mismo. Esta información fue transmitida a la supervisión del contrato. Se recibe la instrucción de reactivar trabajos para ejecutar el proyecto. El Contratista prepara logística para iniciar el próximo Jueves 24 de noviembre.
Carrera 40 entre calles 26E y 27	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada. Pendiente demarcación
Carrera 29B entre calles 34 y 34B	Se realizó recion topográfica de niveles en capa de base granular y se emitieron observaciones de sectores por ajustar.
Carrera 33B entre calles 34B y 35	Se trabajó en el inicio de la excavación para construcción de la estructura, encontrando interferencia con acometidas de acueducto en cobre instaladas de forma superficial. Adicionalmente se encontró tubería de conexión de uno de los sumideros con la cámara de descarga a 20cm de la superficie, por lo que se afectó con la retroexcavadora. Para el caso de las acometidas, el contratista restableció el servicio de acueducto a los usuarios, sin embargo es necesario que se autorice la profundización de las mismas, debido a que quedan inmersas en la capa de base granular.
Carrera 17B1 entre Calles 26 y 27	Se trabajó en el inicio de la excavación para construcción de la estructura, encontrando interferencia con acometidas de acueducto en cobre instaladas de forma superficial. Adicionalmente se encontró tubería de conexión de uno de los sumideros con la cámara de descarga a 20cm de la superficie, por lo que se afectó con la retroexcavadora. Para el caso de las acometidas, el contratista restableció el servicio de acueducto a los usuarios, sin embargo es necesario que se autorice la profundización de las mismas, debido a que quedan inmersas en la capa de base granular.
Carrera 17B1 entre Calles 26 y 27	El 19 de noviembre, se inició con la demolición de la carpeta existente. El Jueves 20 se inicia la excavación, encontrando interferencia con acometidas superficiales que son reparadas. Posteriormente se detecta filtración de agua que corresponde a la red matriz de la cuadra en tubería de asbesto cemento de 3". El Viernes 21 de noviembre se realiza visita con la Supervisión y la profesional de enlace con EMCALI. La Secretaría de Infraestructura gestiona con EMCALI la reparación del daño sin conseguir resultado. Se define que el contratista lo atienda con el plomero y que se presente un presupuesto de la actividad.
Frente a la Finca La Leandra Dos quebradas	Obras finalizadas en el tramo
Vereda el Paujil - Sector Finca Celestino Muñoz	Obras finalizadas en el tramo
Sector finca la Carmelita	Obras finalizadas en el tramo
Sector Bocatorma vereda la Fonda	Continua pendiente gestión de la Secretaría de Infraestructura de coordinación con la UAESP para la reubicación de un poste que genera interferencia con el alineamiento de la vía. A la fecha se espera instrucción, provisionalmente la Secretaría solicitó pintar el poste para brindar algo de seguridad y poder continuar con los trabajos en el tramo. La secretaria se pronunció con 3 alternativas para el mejoramiento de la zona de perdida de material las cuales se le enviaron al contratista para su evaluación económica y posterior aprobación. Ya están terminados los trabajos de esta placa huella.
Vereda las nieves altas sector los geranios	Se realizó fundición de sobre ancho y cunetas en ambos costados, se plantea que el empalme se lleve a cabo con refuerzo, a esto la esta la Secretaria solicita exponerlo en comité junto con una medida de mitigación para la evacuación de aguas tanto de la obra como del sector.
Sector finca La Carmelita 2	Obras finalizadas en el tramo, incluida la fundición del bordillo externo.
Parcelación la Reforma entre la Guajira y Ebanos	A la fecha se llevan fundidas 60ml de placa huella reforzada.

INFORME No.	8	PERIODO	15/11/2025	A	21/11/2025	SEMANA No.	8
Via puesto de Salud peñas blancas el Hospital			Están en demoliciones de placa existente. Se realiza visita técnica con personal de PNN y Secretaría de Infraestructura para definición de una placa huella nueva solicitada por la comunidad, donde dan viabilidad para su construcción.				
Vereda La Esperanza - Sector Los Pinos II			Se ejecutan trabajos de riego de subbase y compactación.				
Vereda La Soledad - Sector Oficina de Acueducto			No hay actividades definidas.				

2.3 SEGUIMIENTO PROGRAMACIÓN DE OBRA

FECHA DE CORTE	REVISION AVANCE SEMANAL		REVISION AVANCE ACUMULADO	
21/11/2025	\$ 161.417.952		\$ 2.522.274.808	
ITEM	Valor semanal	Porcentaje	Valor acumulado	Porcentaje
PROGRAMADO	\$ 161.417.952	100,00%	\$ 1.325.858.419,00	52,57%
EJECUTADO	\$ 35.790.395	22,17%	\$ 1.387.162.865,41	55,00%
ADELANTO			\$ 61.304.446,41	2,43%
ATRASO	-\$ 125.627.557	-77,83%		

NOTA: Los valores reportados están incluidos a costo directo, no se incluye PMT ni PAGA

CORTE FINANCIERO ACTA No.	
Valor Acumulado	Porcentaje
\$ -	0,00%

3. ACTIVIDADES PERMANENTES ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUOPACIONAL	Respecto al seguimiento de implementación del plan de seguridad y salud en el trabajo, el contratista no ha entregado subsanaciones de información correspondiente al Informe SST No. 2. La interventoría envió comunicado INT-VIASCALI-222 ASUNTO: PROFESIONALES SST EN OBRA, debido a que una de las profesionales se encuentra en incapacidad laboral y la otra profesional presentó renuncia al cargo, por tanto mediante esta comunicación se solicitó hojas de vida para la debida aprobación de nuevas profesionales SST de obra. Se envió comunicación INT-VIASCALI-221, respecto a ausencia de indumentaria camisa y pantalón y uso de EPP de los trabajadores en actividades de ejecución de obra, también, se hizo observación de apilamiento de sacos de cemento, los cuales generan riesgos para las personas que cargan y descargan los mismos.
PREVENCIÓN Y CONTROL DE INCENDIOS	Los kit de emergencia continúan ubicados en el tramo 5 de área urbana y tramo 24 de área rural. A la fecha cuentan con 2 kits de emergencia, al respecto se ha recomendado al contratista que se dispongan estos elementos en todos los frentes de obra teniendo en cuenta las distancias entre estos, al respecto se enviaron comunicados INT-VIASCALI-220 y INT-VIASCALI-221.
SANIDAD Y LIMPIEZA EN ZONAS DE TRABAJO	Respecto a instalación de puntos ecológicos, se cuenta con dos puntos, uno localizado en el tramo de obra No. 5 y otro oficina principal del contratista en el barrio Ingenio de la zona urbana y en zona rural no cuenta con punto ecológico, el contratista instaló bolsas de recolección de basuras para el manejo de orden y aseo.
SEÑALIZACIÓN GENERAL	Respecto a recorridos en zona urbana y rural se envió comunicados comunicados INT-VIASCALI-220 y INT-VIASCALI-221 en los cuales se hicieron observaciones y se recomendó la adecuada instalación de señalización de obra, como también de los materiales de obra y residuos generados de actividades de obra sin señalización.
GESTIÓN AMBIENTAL	Ejecución de recorridos de seguimiento en zonas urbanas y rurales. Gestión documental. Se envían oficios INT-VIAS-208 de observaciones de los recorridos de seguimiento de la semana del 10 al 14 de noviembre, igualmente INT-VIAS-220 e INT-VIAS-221 reiterando una adecuada gestión ambiental y de SST en frentes rurales y urbanos, e igualmente informe de aprobación del informe No 2 del PAGA y respuesta al oficio CDV-088-2025 con respecto al presupuesto de implementación del PAGA. Verificación del cumplimiento del PAGA. a) Programa de Aplicación de Gestión Ambiental: El contratista cuenta con cuatro (4) personas vinculadas directamente para la gestión social, ambiental y de SST. b) Programa de Actividades Constructivas: b1) Subprograma de Manejo Integral de Materiales de Construcción: Se observa material en frentes de obra activos en la zona rural tramos 18, 19, 25, 26 los cuales deben ser adecuadamente señalizados y cubiertos con polietileno. b2) Subprograma de Disposición de RCD: Se solicita el retiro de RCD del frente 23 el cual por ningún motivo debe quedar en zona del PNN farallones. b3) Subprograma de Manejo de Residuos Sólidos Convencionales: Se solicita la instalación de puntos ecológicos en frentes de obras rurales. c) Programa de Gestión Hídrica: Se solicitan actas de acuerdos de los baños de frentes de obra abiertos. d) Programa de Protección de Ecosistemas Estratégicos: Se observa viabilidad dirígina a la JAC de frente 23 por parque de PNN que da viabilidad para las intervenciones en zona del PNN Farallones. e) Programa de Instalaciones Temporales: Se observa el uso de volquetas, unidades de máquinas y equipo operando para el proyecto en el casco urbano y rural. Aunque no hay campamentos establecidos.
GESTIÓN SOCIAL	Verificación del cumplimiento del PAGA a) PROGRAMA GESTION SOCIAL DE INFRAESTRUCTURA. PREDIOS Y SERVICIOS PUBLICOS: Revisión actas de vecindad. b) Subprograma Información y Divulgación: Verificación de instalación de valles móviles sector urbano y rural. c) Subprograma Atención a La Comunidad Ejecución de Recorridos sociales de obra sector urbano y rural. Atención a comunidad en recorrido social del tramo 21 Guajira y Ebanos Los Andes atención a comunidad en recorrido social del tramo 25 sector Nieves Altas Feldia, Asistencia y acompañamiento reunión con Entidad, Parques Nacionales y Presidente de JAC del sector Peñas Blancas tramo 23 Los Andes reunión realizada con el objetivo de definir nueva placa huella. Acompañamiento al contratista y verificación de visita técnica realizada en predio del tramo 10 sector urbano calle 33f entre carreras 11f y 11h señora Daisy González quien reporto fisuras en 2do piso de su casa. Revisión y verificación de seguimiento PQRS en oficina del contratista. Acompañamiento y verificación al Contratista en capacitaciones al personal de obra sector urbano tramo 9 y sector rural tramos 25 (Nieves Altas y La Esperanza Feldia)

4. MODIFICACIONES AL CONTRATO DE OBRA

4.1 PRORROGAS

PRÓRROGA N°	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	MODIFICATORIO N°	DIAS PROROGADOS	JUSTIFICACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	OBSERVACIÓN
NO APLICA						

4.2 ADICIONES

ADICIÓN N°	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	MODIFICATORIO N°	VALOR ADICIONAL	JUSTIFICACIÓN	VALOR TOTAL CONTRATO	OBSERVACIÓN
NO APLICA						

5. IMPREVISTOS

6.OBSERVACIONES

TRAMO 4: Durante comité técnico No.10 realizado en 19 de noviembre de 2025 la Supervisión del contrato direcciona al Contratista para que se inicien los trabajos en el tramo. En consideración al cruce de información que se ha presentado entre EMCALI y la Entidad contratante respecto al estado de las redes en este corredor, de la que se derivó inicialmente su retiro de la meta física del contrato, esta interventoría recomendó que se solicite a EMCALI un concepto actualizado que condense las acciones que llevaron a indicar que los daños inicialmente reportados no corresponden al tramo a intervenir.
TRAMO 12: El viernes 21 de noviembre de 2025, en visita al corredor realizada por el Contratista e interventoría se encontraron varias afectaciones ocurridas durante la ejecución de excavaciones a cargo del grupo operativo, entre las cuales se listan: * Daño en acometidas que dejó sin servicio de acueducto a los predios con nomenclatura 11G-32, 11G-12 y 11G-14 * Afectaciones a la tubería de acueducto con dos puntos en los que el agua emerge sin control y posteriormente se percola por un posible daño del colector de alcantarillado * Acometidas sin excavar Ante esta situación el Contratista realiza llamada a la Secretaría de Infraestructura a quien se le informa el estado del corredor, recibiendo como instrucción adelantar las correcciones necesarias por intermedio del contrato de obra. TRAMO 13: a pesar de las gestiones adelantadas por la supervisión del contrato con la firma ATP, una vez realizadas las conexiones provisionales manifestaron que no ejecutarán la demolición del cárcamo y solicitaron que el contratista de obra ejecute la excavación para posteriormente suspender trabajos mientras se efectúa la construcción de un nuevo cárcamo. Esta situación fue informada a la Entidad Contratante, quien manifestó que requería a la firma ATP para que realice el traslado definitivo de la fibra óptica a la zona de andén, de modo que no se vuelva a afectar la cronología de los trabajos. TRAMO 19: Pendiente la presentación a la Interventoría por parte del contratista la definición de la oferta económica de las alternativas que propuso la Entidad que contendrá el soporte de la estructura de la placa huella. TRAMO 23: Entidad debe definir con la comunidad la viabilidad emitida por PNN.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

INFORME DE SEGUIMIENTO DE OBRA



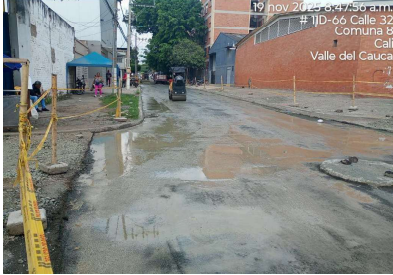
INFORME No.	8	PERIODO	15/11/2025	A	21/11/2025	SEMANA No.	8
TRAMO 27: Entidad debe definir estructuras y direcciones para iniciar actividades en el tramo la Soledad							

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO

TRAMO 12. Calle 26 entre carreras 12 y 11G

 <p>20 nov 2025 14:46:23 p.m. 26-02 Carrera 11g Comuna 8 Cali Valle del Cauca</p>	 <p>Vie, 21 de nov 2025 10:47 Calle 26 Bis # 11G-5, Comuna 8, Cali, Valle del Cauca 3.447737°N, 76.517500°W</p>	 <p>Vie, 21 de nov 2025 10:47 Calle 26 Bis # 11G-5, Comuna 8, Cali, Valle del Cauca 3.447779°N, 76.517419°W</p>
Panorámica general del corredor	Daño en acometida con agua emergiendo en la subrasante	Segundo daño en acometida con agua emergiendo en la subrasante

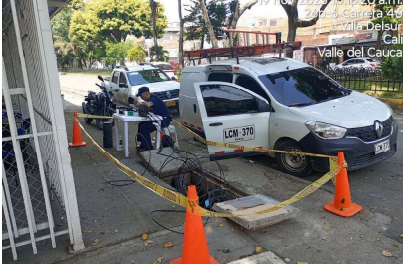
TRAMO 9. Carrera 11G entre calles 31A y 32

 <p>18 nov 2025 2:26:54 p.m. # 11D-66 Calle 32 Comuna 8 Cali Valle del Cauca Altitud 1007.0m asnm Velocidad 0.0km/h TRAMO 9 Número de índice: 509</p>	 <p>19 nov 2025 8:47:56 a.m. # 11D-66 Calle 32 Comuna 8 Cali Valle del Cauca</p>	 <p>20 nov 2025 11:24:59 p.m. 31A y 32 Carrera 11g Comuna 8 Cali Valle del Cauca</p>
Capa de base granular conformada	Capa de base granular conformada	Toma de densidades de campo

TRAMO 8. Calle 39 entre carreras 19 y 20

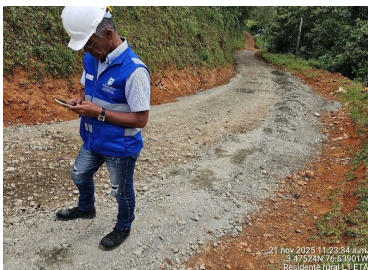
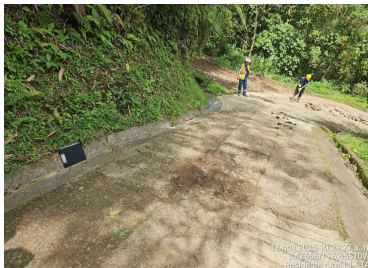
 <p>19 nov 2025 2:24:59 p.m. # 36-128 Carrera 19 Comuna 8 Cali Valle del Cauca Altitud 984.0m asnm Velocidad 0.0km/h TRAMO 8 BASE Número de índice: 520</p>	 <p>19 nov 2025 2:08:50 p.m. # 36-128 Carrera 19 Comuna 8 Cali Valle del Cauca Altitud 984.0m asnm Velocidad 0.0km/h TRAMO 8 BASE Número de índice: 522</p>	 <p>19 nov 2025 2:01:19 p.m. # 36-128 Carrera 19 Comuna 8 Cali Valle del Cauca Altitud 984.0m asnm Velocidad 0.0km/h TRAMO 8 BASE Número de índice: 514</p>
Capa de base granular conformada	Capa de base granular conformada	Capa de base granular conformada

TRAMO 13. Calle 26 B entre carrera 46 y 47

 <p>19 nov 2025 10:42:20 a.m. 46-29 Calle 26b Villa Delsur Cali Valle del Cauca</p>	 <p>19 nov 2025 10:42:20 a.m. 46-29 Calle 26b Villa Delsur Cali Valle del Cauca</p>	
Personal de ATP con provisional aereo de fibra óptica	Personal de ATP con provisional aereo de fibra óptica	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI		INFORME DE SEGUIMIENTO DE OBRA				 ELSA TORRES ARENALES	
INFORME No.	8	PERIODO	15/11/2025	A	21/11/2025	SEMANA No.	8
TRAMO 15.Carrera 33B entre calles 34B y 35							
							
Trabajos de excavación		Interferencia por acometidas de acueducto		Trabajos de excavación			
TRAMO 4.Carrera 17B1 entre Calles 26 y 27							
							
Daños de acometidas durante excavación		Visita supervisión del contrato y enlace con EMCALI		Reparación en red manriz de acueducto			
TRAMO 24: Vereda el Paujil - Sector Finca Celestino Muñoz - La leonera							
							
Placa terminada		retiro de material de construcción en la vía					
TRAMO 18. Sector finca la Carmelita							
							
Ajuste de desnivel entre cuneta existente y sobreaño		Reforzo de guardarruedas de la alcantarilla					

 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI		INFORME DE SEGUIMIENTO DE OBRA				 ELSA TORRES ARENALES	
INFORME No.	8	PERIODO	15/11/2025	A	21/11/2025	SEMANA No.	8
TRAMO 20. Sector la Carmelita 2							
 21 nov 2025 9:34:44 a.m. #Tramo 21 Lote 1 Parcelación la Reforma entre la Guajira y Ebanos		 21 nov 2025 9:34:36 a.m. #Tramo 21 Lote 1 Parcelación la Reforma entre la Guajira y Ebanos					
Fundicion de Bordillo Externo		Fundicion de Bordillo Externo					
TRAMO 25. Vereda las nieves altas sector los geranios							
 Mark: 21 nov 2025 11:57:14 a.m. GMT-05:00 Local: 21 nov 2025 11:57:13 a.m. GMT-05:00 3.250.10.217W 7.937.71.933W Cali Vereda del Corral		 Network: 20 nov 2025 11:43:43 a.m. GMT-05:00 Local: 20 nov 2025 11:43:43 a.m. GMT-05:00 3.250.10.217W 7.937.71.933W Cali Vereda del Corral		 Network: 20 nov 2025 11:14:49 a.m. GMT-05:00 Local: 20 nov 2025 11:14:48 a.m. GMT-05:00 3.250.10.217W 7.937.71.933W Cali Vereda del Corral			
Instalación de formaleta para sobre ancho y formaleta para placa huella reforzada		Fundicion de cuneta costado izquierdo bajando		fundición de bordillo de cuneta izquierda bajando			
TRAMO 19. Sector Bocatoma vereda la Fonda							
 19 nov 2025 2:15:41 p.m. 3.39457N 76.59196W Residente Juan L. ETS		 19 nov 2025 2:15:41 p.m. 3.39457N 76.59196W Residente Juan L. ETS		 14 nov 2025 2:15:41 p.m. 3.39457N 76.59196W Residente Juan L. ETS			
Inicio placa huella		Intermedio de placa huella		Final placa huella			
TRAMO 21. Parcelación la Reforma entre la Guajira y Ebanos							
 19 nov 2025 9:21:46 a.m. #Tramo 21 Lote 1 Parcelación la Reforma entre la Guajira y Ebanos		 20 nov 2025 9:06:11 a.m. #Tramo 21 Lote 1 Parcelación la Reforma entre la Guajira y Ebanos		 19 nov 2025 1:20:35 p.m. #Tramo 21 Lote 1 Parcelación la Reforma entre la Guajira y Ebanos			
Instalación de formaleta		Instalación de formaleta		Fundicion de placa huella reforzada			

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI		INFORME DE SEGUIMIENTO DE OBRA				 ELSA TORRES ARENALES	
INFORME No.	8	PERIODO	15/11/2025	A	21/11/2025	SEMANA No.	8
TRAMO 26. Vereda La Esperanza - Sector Los Pinos II							
							
Acopio de material			Flejado de acero		Riego de subbase		
TRAMO 23. Via puesto de Salud peñas blancas el Hospital							
							
Tramo demolido			Demolición en curva		Reunión con personal de PNN y Secretaria de Infraestructura definición de estructura solicitada por la comunidad		

ELABORÓ: ING. ADRIANA CRUZ - ING. DAVID RODRIGUEZ


ING. EDGAR ALEXANDER RIOS S.
RESIDENTES / DIRECTOR DE INTERVENTORIA

REVISÓ:

ING. SEBASTIAN TARAPUEZ MARTINEZ
SUPERVISOR DEL PROYECTO

**INFORME DE SEGUIMIENTO DE OBRA**

INFORME No. 8

PERIODO

15/11/2025

A

21/11/2025

SEMANA No.

8

CONTRATO DE OBRA			
No. CONTRATO	No.4151.010.26.1.0831-2025 - LOTE 2		
OBJETO	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y CONTABLE A LOS CONTRATOS DE OBRA QUE RESULTEN ADJUDICADOS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. 4151.010.32.1.0539-2025 CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE VÍAS, OBRAS DE DRENAJE Y DE MEJORAMIENTO DE LAS VIAS URBANAS Y RURALES DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI."		
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRA VIAL		
NIT	901.976.760-6		
FECHA DE INICIO	29/8/2025	FECHA DE TERMINACIÓN	13/12/2025
PLAZO DE EJECUCIÓN	3,5 MESES		
VALOR DE CONTRATO	\$	3.284.000,677,00	

SUPERVISION	
ORGANISMO	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR	SEBASTIAN TARAPUEZ MARTINEZ
*	890.399.011-3
APOYO A SUPERVISION	HAROLD GALVIS.

1. DESCRIPCION DEL PROYECTO

1.1 ALCANCE CONTRATO DE OBRA

TRAMO	COMUNA / CORREGIMIENTO	FECHA INICIO	FECHA FINAL	PRESUPUESTO	TIPO DE INTERVENCIÓN	LONGITUD
Carrera 65 entre Calles 11A y 13	17	13/09/25	03/11/25	\$ 236,365,008	Pavimento Flexible	165
Carrera 84 entre Calles 6A y 9	17	17/09/25	03/11/25	\$ 236,977,065	Pavimento Flexible	170
Carrera 92 entre Calles 4B y 4	18	21/09/25	09/11/25	\$ 124,943,261	Pavimento Flexible	100
Calle 1A Oeste entre Carrera 75 y 73	18	25/09/25	22/11/25	\$ 179,405,969	Pavimento Flexible	180
Carrera 73 entre Calles 2C y 3	18	14/10/25	26/11/25	\$ 184,492,045	Pavimento Flexible	125
Calle 3E entre Carreras 79 y 80	18	29/09/25	16/11/25	\$ 88,192,201	Pavimento Flexible	70
Calle 2 oeste entre carrera 70 y 74B y calle 2 oeste entre calle 2 bis oeste y carrera 76	18	03/10/25	03/12/25	\$ 556,652,926	Pavimento Flexible	350
Calle 2 entre carrera 96 y 97	18	13/10/25	01/12/25	\$ 15,941,303	Pavimento Flexible	40
Via al Pato pueblo Pance	PANCE	13/09/25	13/11/25	\$ 135,826,075	Drenaje vial	810
Via al Peón Ioma Larga	PANCE	13/09/25	04/11/25	\$ 99,815,817	Drenaje vial	595
Vorágine a Pueblo Pance	PANCE	03/10/25	12/12/25	\$ 145,645,461	Drenaje vial	860
KM 18 sector Pinera	LA ELVIRA	03/10/25	13/12/25	\$ 184,705,826	Placa Huella	173
Via principal Sector Limones	LA CASTILLA	07/10/25	01/12/25	\$ 19,599,510	Placa Huella	6
Via principal Quebrada El Suspiro	LA CASTILLA	16/10/25	04/11/25	\$ 23,990,100	Alcantarilla	8
Via al K18 Cabecera parte alta desde don Lino hasta Las Meneses	LA PAZ	18/10/25	01/11/25	\$ 106,538,120	Mejoramiento vial	422
Cabecera parte alta desde donde Lino hasta las Meneses	LA PAZ	18/10/25	19/11/25	\$ 22,172,802	Drenaje vial	128
Sector Villa del Rosario parte baja en finca La Tormenta hasta predio Los Gaitán	LA PAZ	21/10/25	12/11/25	\$ 16,867,874	Drenaje vial	95
Sector La Caldera	GOLONDRINAS	20/10/25	01/12/25	\$ 15,864,077	Drenaje vial	90
Sector La Cadera lmites con La Paz	GOLONDRINAS	22/10/25	24/11/25	\$ 13,843,984	Drenaje vial	78
Sector San Isidro	GOLONDRINAS	22/10/25	07/12/25	\$ 3,376,552	Drenaje vial	20
Sector La Caldera 2	GOLONDRINAS	24/10/25	02/12/25	\$ 10,873,187	Drenaje vial	65
Sector Los Pinos	GOLONDRINAS	23/10/25	11/12/25	\$ 9,184,705	Drenaje vial	55
COSTO DIRECTO				\$ 2,431,173,868		
AIU			32,30%	\$ 785,269,159		
PAGA			1,19%	\$ 28,930,969		
PMT			2,38%	\$ 38,626,681		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO				\$ 3,284,000,677		

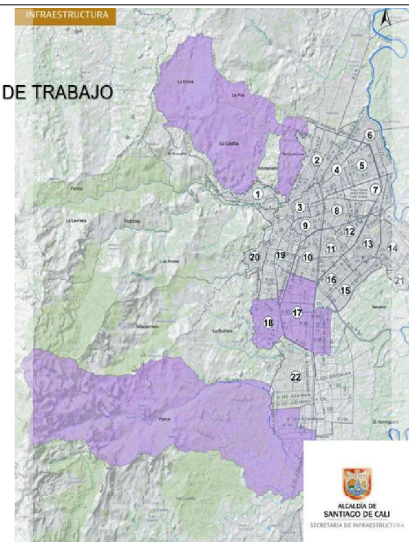
LOCALIZACIÓN



FRENTES DE TRABAJO

LOTE 2

- **COMUNA 17:**
Tramos viales: 2
- **COMUNA 18:**
Tramos viales: 6
- **PANCE:**
Tramos viales: 3
- **LA ELVIRA:**
Tramos viales: 1
- **LA CASTILLA:**
Tramos viales: 2
- **LA PAZ:**
Tramos viales: 3
- **GOLONDRINAS**
Tramos viales: 5



1.2 INFORMACIÓN PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA

ITEMS REPRESENTATIVOS	UND	CANT CAP	VR UNITARIO CONTRACTUAL	VALOR CONTRACTUAL C.T
ESCARIFICACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE LA SUBRASANTE	M2	11.528,15	\$ 6.890	\$ 79.428.954
BASE GRANULAR	M3	1.191,40	\$ 185.506	\$ 221.011.848
SUB BASE GRANULAR	M3	544,87	\$ 175.199	\$ 95.460.679
FRESADO DE CARPETA DE PAVIMENTO ASFALTICO CON DISCO HASTA 12,5CM	M3	822,40	\$ 130.868	\$ 107.625.843
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE EMULSIÓN ASFÁLTICA PARA IMPRIMACIÓN A MANO	M2	9.151,55	\$ 4.068	\$ 37.228.505
CARPETA ASFALTICA MDC-19	M3	895,70	\$ 1.131.474	\$ 1.013.461.262
CONCRETO SIMPLE MR-38 ACELERADO A 7 DÍAS -PLACA HUELLA	M3	39,69	\$ 1.062.095	\$ 42.154.551
EMPEDRADO PLACA HUELLA	M2	267,80	\$ 128.503	\$ 34.413.103
ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	4.110,03	\$ 6.727	\$ 27.648.172
CONSTRUCCIÓN DE CUNETAS REVESTIDAS EN CONCRETO FC=3000 PSI	M3	370,31	\$ 913.975	\$ 338.454.082

2. EJECUCIÓN FÍSICA DEL CONTRATO DE OBRA

2.1 AVANCE POR FRENTE DE TRABAJO

UBICACIÓN	FRENTE	LONG. EJECUTADA PERIODO	LONG EJECUTADA ACUMULADA	PRESUPUESTO EJECUTADO PERIODO	PRESUPUESTO EJECUTADO ACUMULADO	% AVANCE PROGRAMADO	% AVANCE EJECUTADO
Carrera 65 entre Calles 11A y 13 COMUNA 17	28	0,00	165,00	\$ -	\$ 213.759.607,00	100,00%	97,00%
Carrera 84 entre Calles 6A y 9 COMUNA 17	29	0,00	171,30	\$ -	\$ 227.633.338,00	100,00%	97,00%
Carrera 92 entre Calles 4B y 4 COMUNA 18	30	0,00	99,40	\$ -	\$ 112.708.298,00	100,00%	97,00%
Calle 1A Oeste entre Carrera 75 y 73 COMUNA 18	31	0,00	170,50	\$ -	\$ 172.774.856,00	99,76%	97,00%
Carrera 73 entre Calles 2C y 3 COMUNA 18	32	0,00	0,00	\$ -		0,00%	0,00%
Calle 3E entre Carreras 79 y 80 COMUNA 18	33	56,00	56,00	\$ -	\$ 35.886.511,00	100,00%	40,69%
Calle 2 oeste entre carrera 70 y 74B y calle 2 oeste entre calle 2 bis oeste y carrera 76 - COMUNA 18	34	235,00	500,00	\$ 222.065.388,00	\$ 522.537.725,00	66,02%	95,00%
Calle 2 entre carrera 96 y 97 COMUNA 18	35	0,00	0,00	\$ -		8,41%	0,00%
Via al Pato pueblo Pance - PANCE	36	30,00	30,00	\$ 1.502.923,00	\$ 1.502.923,00	0,00%	1,11%
Via al Peón Loma Larga - PANCE	37	45,00	540,00	\$ 5.924.785,00	\$ 71.073.477,00	100,00%	71,13%
Vorágine a Pueblo Pance - PANCE	38	155,00	686,00	\$ 20.308.807,00	\$ 90.212.793,00	55,54%	61,94%
KM 18 sector Pinera - LA ELVIRA	39	0,00	0,00	\$ -	\$ 1.092.841,00	0,00%	0,59%
Via principal Sector Limones - LA CASTILLA	40	0,00	0,00	\$ -	\$ 101.072,00	21,26%	0,52%
Via principal Quebrada el suspiro - LA CASTILLA	41	0,00	0,00	\$ -		100,00%	0,00%
Via al K18 Cabecera parte alta desde don Lino hasta Las Meneses - LA PAZ	42	0,00	0,00	\$ -		0,00%	0,00%
Cabecera parte alta desde donde Lino hasta las Meneses - LA PAZ	43	0,00	0,00	\$ -		100,00%	0,00%
Sector Villa del Rosario parte baja en finca La Tormenta hasta predio Los Gaitán - LA PAZ	44	51,00	95,00	\$ 5.680.892,00	\$ 12.413.524,00	100,00%	74,48%
Sector La Caldera - GOLONDRINAS	45	24,00	24,00	\$ 4.649.734,00	\$ 7.677.427,00	19,43%	48,40%
Sector La Cadera limites con La Paz - GOLONDRINAS	46	0,00	0,00	\$ -		55,59%	0,00%
Sector San Isidro - GOLONDRINAS	47	0,00	0,00	\$ -		3,74%	0,00%
Sector La Caldera 2 - GOLONDRINAS	48	0,00	0,00	\$ -		3,78%	0,00%
Sector Los Pinos - GOLONDRINAS	49	0,00	0,00	\$ -		0,00%	0,00%
			COSTOS DIRECTOS	\$ 260.132.529,00	\$ 1.469.374.392,00	61,43%	60,44%

NOTA: LOS COSTOS DIRECTOS DEL PRESUPUESTO EJECUTADO ACUMULADO PARA LOS FRENTE 28, 29, 30 y 31 HAN SIDO MODIFICADOS, POSTERIOR AL AJUSTE DE CANTIDADES CON EL CONTRATISTA.

2.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

TRAMO	DESCRIPCION
AREA URBANA	
Calle 2 oeste entre carrera 70 y 74B y calle 2 oeste entre calle 2 bis oeste y carrera 76 - COMUNA 18	Instalación de carpeta asfáltica entre carrera 73D - carrera 74B y calle 2BIS oeste - carrera 75A
Calle 3E entre Carreras 79 y 80 COMUNA 18	A la espera de mezcla asfáltica por la cola de despachos para suplir los diferentes frentes abiertos de los contratos de mantenimiento vial en la ciudad.
AREA RURAL	
Via Peón Loma Larga - PANCE	Se alista pista para fundir concreto en los sectores faltantes, se estima que para la próxima semana quede concluida la actividad.
Via Vorágine a Pueblo Pance - PANCE	Se continúa avanzando en el concreto para cunetas. En el sector de El Niño se hará intervención a partir de la próxima semana, construcción de batea para cruce de vía y cunetas
Via Villa del Rosario - LA PAZ	La construcción de cunetas queda prácticamente concluida esta semana. Faltan detalles y limpieza general.
Via Caldera - GOLONDRINAS	En este frente de trabajo se avanza alistando pista para instalar concreto. Se fundieron 24 ml de cunetas.
El Pato - PANCE	Se reinicia obra. Empieza excavación, hay dificultad por la presencia de material rocoso. Avance no representativo para esta semana.

2.3 SEGUIMIENTO PROGRAMACIÓN DE OBRA

FECHA DE CORTE	REVISIÓN AVANCE SEMANAL		REVISIÓN AVANCE ACUMULADO	
21/11/2025	\$	273.748.000,00	\$	2.431.173.868,00
ITEM	Valor	Porcentaje	Valor	Porcentaje
PROGRAMADO	\$ 273.748.000,00	100,00%	\$ 1.493.415.249,00	61,43%
EJECUTADO	\$ 260.132.529,00	95,03%	\$ 1.469.374.392,00	60,44%
ADELANTO				
ATRASO	-\$ 13.615.471,00	-4,97%	-\$24.040.857,00	-0,99%

CORTE FINANCIERO ACTA No.	
Valor Acumulado	Porcentaje

3. ACTIVIDADES PERMANENTES ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL	Se realizaron recorridos de seguimiento a las actividades ejecutadas en los tramos abiertos (comuna 18 y zonas rurales de Pance, Golondrinas y La Paz) verificando el uso o no de EPP, indumentaria y condiciones de seguridad, se realizan observaciones a la profesional SST del contratista mediante llamadas telefónicas, mensajes de WhatsApp. Se envían comunicados INT-VIASCALI-212 con asunto: Reiteración Inconsistencias área SST Lote 2, respecto a la falta de indumentaria, uso de epp, comunicado INT-VIASCALI-224 con asunto: Solicitud conceptos de aptitud medica personal - Lote 2 y comunicado INT-VIASCALI-226 con asunto: Inconsistencias encontradas en zona rural-frente Golondrinas.
PREVENCIÓN Y CONTROL DE INCENDIOS	Se realizaron recorridos de seguimiento a las actividades ejecutadas verificando la existencia o no del kit de emergencia, el punto de hidratación, entre otros, se realizan observaciones a la profesional SST del contratista mediante llamadas telefónicas y mensajes de WhatsApp. A la fecha en los tramos activos el kit de emergencias se encuentra de forma incompleta.
SANIDAD Y LIMPIEZA EN ZONAS DE TRABAJO	Se realizaron recorridos de seguimiento a las actividades ejecutadas inspeccionando las condiciones de orden y aseo en los tramos abiertos. Se realizan observaciones a la profesional SST del contratista mediante llamadas telefónicas y mensajes de WhatsApp.
SEÑALIZACIÓN GENERAL	Se realizaron recorridos de seguimiento a las actividades ejecutadas, verificando el estado de la señalización y demarcación en los frentes de obra. Se realizan observaciones a la profesional SST del contratista mediante llamadas telefónicas y mensajes de WhatsApp.
GESTIÓN AMBIENTAL	1) Se realizó recorrido de seguimiento a las actividades ejecutadas en los tramos habilitados. 2) Se verifica actividades de evacuación de materiales de excavación en la Calle 3E entre carrera 79 y 80. 3) Se envía comunicado INT-VIASCALI-214 con asunto: OBSERVACIÓN DISPOSICIÓN DE MATERIAL- PEÓN LOMA LARGA. 4) Se envía comunicado INT-VIASCALI-215 con asunto: REINICIO ACTIVIDADES DEL PATO. 5) Se envía comunicado INT-VIASCALI-218 con asunto: RESPUESTA COMUNICADO COV-058-2025. CORRECCIÓN INF AMBIENTAL N°2. 6) Se evidencia limpieza de escombros que se encontraban acopiados en los frentes: Carrera 84 entre calles 6A y 9, Cra. 92 entre calles 4B y 4 y Cra. 1 Oeste entre cras. 75 y 73. 7) Se evidencia la limpieza de 4 puntos de acopios de escombros ubicado en el frente de la Carrera 65 entre 11A y 13. Sin embargo se encuentra pendiente realizar la evacuación de 1 acopio de escombros el cual esta siendo utilizado por la comunidad como punto informal de acopio de residuos, información que fue comunicada al contratista. 8) Se evidencia los kit de derrame en el frente de obra, dando cumplimiento con las solicitudes realizadas. 9) Se envía comunicado INT-VIASCALI-225 con asunto: RESPUESTA COMUNICADO COV-058-2025 EVACUACIÓN DE ESCOMBRO 10) Se envía comunicado INT-VIASCALI-226 con asunto: INCONSISTENCIAS ENCONTRADAS ZONA RURAL FRENTE DE OBRA GOLONDRINAS.
GESTIÓN SOCIAL	a) Se llevaron a cabo recorridos sociales viales en los tramos abiertos (comuna 18 y zona rural de Pance, Golondrinas y la Paz b) Se realizó recorrido social de verificación de cierre de PQR en los tramos terminados en las Comunas 17 y 18 (frentes 28 y 30 c) Se verificó las vallas móviles informativas (1) en cada tramo CII 2 Oeste entre 70 y 74B - CII 3E entre 79 y 80 (Comuna 18) d) Se acompaño y verifico le cierre de actas de fachada en frente 34 de la comuna 18 Calle 2 oeste entre 70 7 74B e) Durante la semana que comprende este informe se atendió a la comunidad en los distitos tramos abiertos y en los que están por cerrarse. f) Se hizo acompañamiento a la reunión de reinicio de obra entre la comunidad, el contratista de obra, la entidad y la interventoría en la zona rural de Pance frente el Pato g) Se hizo acompañamiento al levantamiento de acta de entorno de los frentes del corregimiento la castilla (limones y quebrada el suspiro) h) Se realizó acompañamiento a reunión citada por la comunidad en la comuna 18 i) Se envía comunicados INT-VIASCALI-214 con Observaciones a la disposición de material (Pance Peón loma larga) y VIASCALI-215 con asunto Reinicio obra el Pato j) Se envía comunicado INT-VIASCALI-226 con asunto: Inconsistencias encontradas en zona rural-frente Golondrinas.

4. MODIFICACIONES AL CONTRATO DE OBRA

4.1 PRORROGAS

PRÓRROGA No	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	MODIFICATORIO No	DÍAS PRORROGADOS	JUSTIFICACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	OBSERVACIÓN
NO APLICA						

4.2 ADICIONES

ADICIÓN No	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	MODIFICATORIO No	VALOR ADICIONAL	JUSTIFICACIÓN	VALOR TOTAL CONTRATO	OBSERVACIÓN
NO APLICA						

5. IMPREVISTOS

Precipitaciones de mediana intensidad en la noche del miércoles 19-nov afectaron la nivelación de base en la calle 3E de los frentes urbanos. En los frentes rurales se presentan lluvias esporádicas.

6.OBSERVACIONES

El programa del contratista para la próxima semana contempla la pavimentación de la Calle 3E entre las Carreras 79 y 80. Esto obedece a que, durante la semana anterior, se presentaron retrasos en el suministro de mezcla asfáltica debido a averías ocurridas en planta el 20 de noviembre, las cuales obligaron a suspender la producción durante ese día. Adicionalmente, la alta demanda generada por los tramos en espera de MDC pertenecientes a otros contratos de mantenimiento vial en la ciudad incidió en la disponibilidad del material.

El avance financiero acumulado asciende a \$1,469,374,392 por concepto de costo directo, lo que corresponde al 60,44% del valor total de este componente.

En cuanto a los frentes rurales, estos han comenzado a generar rezago al encontrarse todos abiertos simultáneamente, lo cual incrementa progresivamente el atraso con el paso del tiempo. Por lo anterior, se considera necesario intervenir los tramos restantes que aún no se han abierto y optimizar el rendimiento general. Para ello, el contratista ha iniciado la apertura de frentes de trabajo en Villa del Rosario (corregimiento de La Paz) y La Caldera (corregimiento de Golondrinas).

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO

 <p>Instalación de carpeta asfáltica en Calle 2 oeste entre calle 2BIS oeste y carrera 75A - Comuna 18</p>	 <p>Instalación de carpeta asfáltica en Calle 2 oeste entre calle 2BIS oeste y carrera 75A - Comuna 18</p>	 <p>Instalación de carpeta asfáltica en Calle 2 oeste entre calle 2BIS oeste y carrera 75A - Comuna 18</p>
 <p>Instalación de carpeta asfáltica en Calle 2 oeste entre calle 2BIS oeste y carrera 75A - Comuna 18</p>	 <p>Nivelación base granular en Calle 3E entre carreras 79 y 80 - Comuna 18</p>	 <p>Nivelación base granular en Calle 3E entre carreras 79 y 80 - Comuna 18</p>
 <p>Pista para fundir cunetas en concreto, VIA VILLA DEL ROSARIO - LA PAZ</p>	 <p>Cuneta fundida en concreto, lista para limpieza y detalles, VIA PEON - LOMA LARGA - PANCE</p>	 <p>Alistamiento, instalación material Roca muerta VIA LA CALDERA - GOLONDRINAS</p>
 <p>Batea en concreto reforzado, Chorrera del Indio VIA VORAGINE - PUEBLO PANCE</p>	 <p>Batea en concreto reforzado VIA PEON - LOMALARGA - PANCE</p>	 <p>Recorrido para reinicio de obra VIA EL PATO - PANCE</p>

ELABORÓ: ING. ANDRÉS DAVID PEREA - ING. LUIS ALBERTO CUESTA

REVISÓ


ING. EDGAR ALEXANDER RIOS
 RESIDENTE/ DIRECTOR DE INTERVENTORIA
 ELSA TORRES ARENALES

ING. SEBASTIÁN TARAPUEZ MARTINEZ
 SUPERVISOR DEL PROYECTO